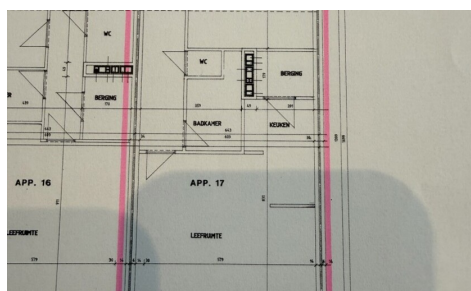


TE KOOP - APPARTEMENT

De Vryheyt 8 BA, 3920 Lommel

€ 269.000

Ref. 7769121



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 102m²

Buurt: stadskern

EPC: 157kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Ruim 1-slaapkamerappartement van 102 m² in hartje Lommel Op zoek naar een instapklaar appartement met verrassend veel ruimte? Dan is dit verzorgde appartement in het centrum van Lommel zeker een bezoek waard. Met een bewoonbare oppervlakte van maar liefst 102 m², een ondergrondse garage én een extra berging, geniet u hier van alle comfort op een toplocatie. Bovendien is het appartement eventueel over te nemen met een betrouwbare huurder, waardoor het ook een interessante investeringsmogelijkheid vormt.

FINANCIEEL

Prijs: € 269.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 922,00
Vrij beroep mogelijk: Nee

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 102,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2000
Staat: Uitstekend
Verdiep: 1

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Huisdieren toegelaten: Ja
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 157
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stadskern, rustig
School nabij: 100m
Winkels nabij: 50m
Openbaar vervoer nabij: 50m
Sportcentrum nabij: 500m

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Renovatieverplichting: Nee
G-score: B
P-score: B
Kadaster sectie: C
Kadaster nummer: 565K2/P0012

PARKING

Garage: 1

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 1