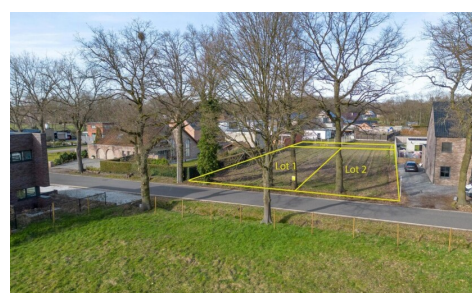
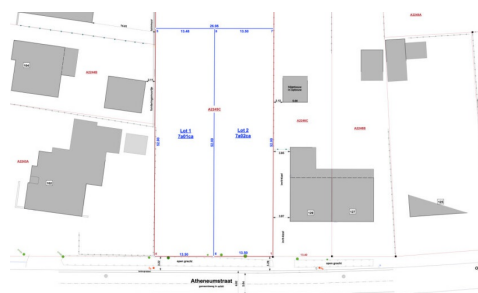


## TE KOOP - BOUWGROND

Atheneumstraat 133, 3970 Leopoldsburg

€ 122.500

Ref. 7276349



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 702m<sup>2</sup>

Buurt: residentiële wijk

## OMSCHRIJVING

Zeer mooi gelegen bouwgrond voor halfopen bebouwing op een perceel van 702m<sup>2</sup> (Lot 2) nabij het centrum van Leopoldsburg en toch rustig gelegen!

---

### FINANCIIEEL

Prijs: € 122.500,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 3,00

### LIGGING

Buurt: Residentiële wijk, rustig

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

### TERREIN

Grondoppervlakte: 702,00 m<sup>2</sup>

Terreindiepte: 52,00 m

### STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Niet meegedeeld

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

P-score: A

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee