Kerkhovenweg 79 , 3970 Leopoldsburg
Telefoonnummer: 0479810013
E-mail: inge@immoinge.be

€ 160.000

Te koop - Bouwgrond

Kanaalstraat , 3970 Leopoldsburg

Ref. 7880213

Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 848m²
Buurt: stadsrand

Omschrijving

Bouwgrond van 848 m² in Heppen Op zoek naar een mooi bouwperceel met mogelijkheden? Deze bouwgrond van 848 m², gelegen aan de Kanaalstraat in Heppen, biedt een mooie basis voor jouw nieuwbouwproject. Het perceel is geschikt voor het bouwen van één ruime woning en biedt, mits naleving van de geldende voorwaarden en voorschriften, ook mogelijkheden voor twee halfopen bebouwingen. Een interessante opportuniteit voor wie zelf wil bouwen, maar ook voor wie op zoek is naar een perceel met extra ontwikkelingsmogelijkheden. Troeven: 848 m² – mooie ligging – ruime perceelsbreedte – mogelijkheid tot 2 halfopen bebouwingen onder voorwaarden.

Financieel

Prijs: € 160.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte

Ligging

Buurt: Stadsrand, uitzicht op de tuin
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Station nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 848,00 m²
Terreindiepte: 41,00 m

Stedenbouw

Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Bestemming: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
P-score: B