

TE HUUR - EENGEZINSWONING

€ 1.400

Koningin Louisa-Mariaaan 199, 3970 Leopoldsburg

Ref. 199



Aantal slaapkamers: 3

Bew. opp.: 140m²

Type verwarming: gas

Aantal badkamers: 1

Grond opp.: 350m²

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Buurt: residentiële wijk

OMSCHRIJVING

Instapklare, volledig ingerichte woning (ca.140m²) met 3 slaapkamers en tuin in centrum Leopoldsburg!

FINANCIIEEL

Prijs: € 1.400,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 140,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2025
Staat: Nieuw
Aantal verdiepingen: 3
Gevelbreedte: 45,00 m

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee
Air conditioning: Ja

ENERGIE

EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Vloerverwarming gedeeltelijk
Regenwaterput: Ja

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk, nabij station
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 350,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja
Badkamer type: Luxe
Douchekamers: 1
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja
Kelder: Nee
Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Renovatieverplichting: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A
Servitude: Nee

PARKING

Parkings buiten: 2
Parkings binnen: 0